



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΗΜΑΘΙΑΣ



Βέροια, 30 Ιανουαρίου 2018
Αρ. πρωτ. 263



Διεύθυνση : Κεντρικής 3
Ταχ. Κώδικας: 591 00
Τηλέφωνο : 23310 24-734
FAX : 23310 25-330
E-mail : chamimat@otenet.gr

**ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ
ΓΙΑ ΑΠΕΥΘΕΙΑΣ ΑΝΑΘΕΣΗ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΑΙ ΓΡΑΦΕΙΩΝ
ΤΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΗΜΑΘΙΑΣ**

Το Επιμελητήριο Ημαθίας σύμφωνα με την Απόφαση της Διοικητικής Επιτροπής στο Πρακτικό Νο 3/23-1-2018, προτίθεται να αναθέσει τις υπηρεσίες καθαρισμού του κτιρίου και των γραφείων του (Κεντρικής 3, Βέροια) με τη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης του άρθρου 118 του Ν.4412/2016, με τους όρους που αναφέρονται στην παρούσα, χρονικής διάρκειας έξι μηνών από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης. Κριτήριο κατακύρωσης αποτελεί η χαμηλότερη τιμή.

Περιγραφή Βασικών Όρων :

1. ΧΩΡΟΣ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ

Το κτίριο του Επιμελητηρίου Ημαθίας έχει εμβαδό περίπου 1200τ.μ. και αποτελείται από:

- Υπόγειο (τουαλέτες),
- Ισόγειο (Αίθουσα εκδηλώσεων, κουζίνα, διάδρομος),
- 1^{ος} όροφος (Αίθουσα αναμονής, αίθουσα εκδηλώσεων, τουαλέτα, διάδρομος),
- 2^{ος} όροφος (Γραφεία, κουζίνα, τουαλέτες, διάδρομος)
- 3^{ος} όροφος (Γραφεία, τουαλέτες, διάδρομος)
- Πεζοδρόμια.

2. ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ

ΗΜΕΡΗΣΙΑ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑ

- Ξεσκόνισμα –καθάρισμα επίπλων, γραφείων, ντουλαπιών, καθαρισμός τηλεφωνικών συσκευών
- Επιμελής καθαρισμός(σκούπισμα –σφουγγάρισμα) όλων των δαπέδων των γραφείων του 2^{ου} ορόφου και της εισόδου του επιμελητηρίου.
- Καθαρισμός(σκούπισμα–σφουγγάρισμα) των θαλάμων των ανελκυστήρων, καθαρισμός των καθρεφτών.

- Άδειασμα και πλύσιμο σταχτοδοχείων και δοχείων ακρήστων.
- Επιμελής καθαρισμός και απολύμανση των W.C (πλύσιμο ειδών υγιεινής -τουαλέτες- νιπτήρες και στη συνέχεια σφουγγάρισμα) με απαραίτητα χημικά και απολυμαντικά καθαριστικά σύμφωνα με τους κανόνες υγιεινής .
- Τοποθέτηση σάκων απορριμμάτων στα καλάθια και χαρτιού υγείας στις τουαλέτες και κρεμοσάπουνου καθώς και χειροπετοσετών, όπου χρειάζεται
- Απολύμανση χερουλίων εξωτερικών πορτών και W.C
- Αποκομιδή σκουπιδιών από τα γραφεία και όλους τους άλλους χώρους , η συσκευασία αυτών(να δένονται οι σακούλες) και μεταφέρονται στους κάδους απορριμμάτων του δήμου.
- Καθαριότητα του χώρου της κουζίνας (πλύσιμο ποτηριών-φλυτζανιών κλπ) και του νεροχύτη και τοποθέτηση τους στα ντουλάπια της κουζίνας.

ΕΒΔΟΜΑΔΙΑΙΑ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑ

- Καθάρισμα(σκούπισμα - σφουγγάρισμα) εσωτερικής σκάλας και διαδρόμων.
- Καθάρισμα(σκούπισμα - σφουγγάρισμα) αίθουσας ισογείου και αίθουσας συνεδριάσεων 1^{ου} ορόφου.
- Καθάρισμα τζαμιών στον 2^ο όροφο περιμετρικά των γραφείων που στεγάζονται οι υπηρεσίες του επιμελητηρίου .
- Σκούπισμα-σφουγγάρισμα γραφείου Προέδρου στον 3^ο όροφο του κτιρίου
- Ξεσκόνισμα διακοσμητικών αντικειμένων και κάδρων, τραπεζιού συνεδριάσεων Δ.Ε
- Σε περίπτωση έκτακτων συνεδριάσεων της Δ.Ε ή επισκέψεων διαφόρων επισκεπτών στο γραφείο του Προέδρου , υποχρεωτικά θα καθαρίζονται τα γραφεία μετά από κάθε χρήση.
- Σκούπισμα με ηλεκτρική σκούπα του χαλιού στο γραφείο Προέδρου

ΜΗΝΙΑΙΑ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑ

- Καθάρισμα (σκούπισμα- σφουγγάρισμα) του αρχείου
- Πλύσιμο εσωτερικών θυρών και γραφείων
- Καθαρισμός ψυγείων και ντουλαπιών
- Πλύσιμο των δοχείων απορριμμάτων που βρίσκονται στους τουαλέτες και στους κοινόχρηστους χώρους
- Καθάρισμα, σκούπισμα, σφουγγάρισμα των γραφείων του 3^{ου} ορόφου
- Καθάρισμα, σκούπισμα, σφουγγάρισμα μπαλκονιών 2^{ου} και 3^{ου} ορόφου
- Καθάρισμα(σκούπισμα- σφουγγάρισμα) της αίθουσας συνεδριάσεων Δ.Σ μετά από την τακτική μηνιαία συνεδρίαση. Σε περίπτωση έκτακτων συνεδριάσεων μέσα στον ίδιο μήνα το καθαρίσμα θα γίνεται υποχρεωτικά μετά από κάθε συνεδρίαση.
- Καθάρισμα τζαμιών και παραθύρων όλου του κτιρίου.

3. ΕΙΔΗ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ

Τα είδη καθαρισμού (σκούπες, ξεσκονόπανα, σακούλες απορριμμάτων κλπ) καθώς και τα απορρυπαντικά θα βαρύνουν τον εξωτερικό συνεργάτη, πλην του χαρτιού υγείας και του κρεμοσάπουνου. Ιδιαίτερη

βαρύτητα θα πρέπει να δοθεί σε ό,τι αφορά τα απαραίτητα υλικά απολύμανσης των χώρων υγιεινής. Τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν να είναι φιλικά προς το περιβάλλον.

Ο ανάδοχος θα υπόκειται και θα συμμορφώνεται με την εκάστοτε νομοθεσία υγείας και τους κανονισμούς λειτουργίας του Επιμελητηρίου. Οι δε εργασίες θα εκτελούνται με τέτοιο τρόπο ώστε να διασφαλίζεται συνεχώς η προστασία της υγείας του προσωπικού του, των τρίτων, των εργαζομένων και του κοινού.

Το Επιμελητήριο δε δεσμεύεται για την συμβατική ανάθεσης της Υπηρεσίας και δικαιούται με αιτιολογημένη γνώμη της ΔΕ (ή της επιτροπής διαγωνισμού αν έχουμε συστήσει) να ματαιώσει εν όλω ή εν μέρει τη διαδικασία χωρίς καμία υποχρέωση αμοιβής ή αποζημίωσης στους μετέχοντες.

Δίνεται η δυνατότητα στους υποψήφιους αναδόχους να επισκεφθούν τους χώρους του Επιμελητηρίου κατόπιν τηλεφωνικής επικοινωνίας με την κ. Όλγα Σαββίδου ή την κα Αμυγδαλιά Μαυροπούλου (τηλ 2331024734).

Παρακαλούμε να μας προσκομίσετε την κλειστή τεχνική-οικονομική προσφορά σας για το σκοπό αυτό, μέχρι την Παρασκευή 09.02.2018 και ώρα 12.00, στα γραφεία του Επιμελητηρίου Ημαθίας.

Ο Α΄ ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΑΠΟΣΤΟΛΙΔΗΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ