

Εβδομαδιαία ηλεκτρονική ενημερωτική έκδοση του Επαγγελματικού Επιμελητηρίου Θεσσαλονίκης

Θεσσαλονίκη, 4 Οκτωβρίου 2013, τεύχος 287.

Επιμέλεια: Επιτροπή Δημοσίων Σχέσεων και Επικοινωνίας

Σύνταξη: Γιώργος Μητράκης gmitrakis@ekdotiki.gr,

Επιστημονική επιμέλεια: Κων/νος Ποσειδώνος possidonos@epepthe.gr

Επισκεφθείτε το site του ΕΕΘ, www.eeth.gr για την καθημερινή σας ενημέρωση

Πληροφορίες για προγράμματα

Απευθυνθείτε
στην αναπτυξιακή
εταιρία του ΕΕΘ
«Ο Σύμβουλος
του
Επαγγελματία»

Για πληροφορίες
σχετικά με τα
προγράμματα
ενίσχυσης
επιχειρήσεων:

- Νέων
επιχειρήσεων
- Επιδότηση
εισφορών
- ΟΑΕΔ

Καλέστε δωρεάν
στο:
800 11 15 15 15

Σεμινάρια του ΕΦΕΤ από το ΕΕΘ

Σεμινάρια, που αφορούν την υγιεινή και την ασφάλεια των τροφίμων και απευθύνονται στους εργαζομένους όλων των επιχειρήσεων που τα παρασκευάζουν, τα διακινούν, τα μεταφέρουν και τα εμπορεύονται διοργανώνει το Επαγγελματικό Επιμελητήριο Θεσσαλονίκης.

Τα σεμινάρια είναι υποχρεωτικά για τους ενδιαφερόμενους και με το τέλος της εκπαίδευσης που τελεί υπό την έγκριση και τις οδηγίες του Ενιαίου Φορέα Ελέγχου Τροφίμων (Ε.Φ.Ε.Τ.), θα χορηγηθεί σχετικό πιστοποιητικό. Στα σεμινάρια που έχουν διάρκεια δέκα ωρών, διδάσκουν πιστοποιημένοι από τον Ε.Φ.Ε.Τ. ειδικοί επιστήμονες, ενώ στο κάθε ένα συμμετέχουν 30 καταρτιζόμενοι.

Μέχρι στιγμής έχουν προγραμματιστεί να πραγματοποιηθούν στις 7 και 9 Οκτωβρίου, στις 21 και 23 Οκτωβρίου, στις 4 και 6 Νοεμβρίου και στις 11 και 13 Νοεμβρίου. Με την τήρηση των διαδικασιών που προβλέπονται κάθε φορά και τη συνεργασία του Ε.Φ.Ε.Τ., βρίσκεται σε εξέλιξη ο καθορισμός κι άλλων ημερομηνιών, αφού το ενδιαφέρον και η συμμετοχή των επαγγελματιών και των επιχειρήσεων είναι πολύ μεγάλη.

Στόχος των σεμιναρίων είναι η κατάρτιση του προσωπικού των επιχειρήσεων σε θέματα υγιεινής και ασφάλειας και καλύπτουν όλα τα στάδια της αλυσίδας παραγωγής, συντήρησης και μεταφοράς των τροφίμων.

Τα συγκεκριμένα προγράμματα αποσκοπούν στη διασφάλιση της ποιότητας, των προϊόντων και την προστασία του καταναλωτή, μέσω της αποτελεσματικής και κατάλληλης κατάρτισης του προσωπικού των επιχειρήσεων.

Το κόστος συμμετοχής στα σεμινάρια είναι εξαιρετικά χαμηλό: 50 ευρώ συν 1,20 ευρώ χαρτόσημο για τα μέλη του ΕΕΘ και τους υπαλλήλους τους και 60 ευρώ συν 1,45 ευρώ χαρτόσημο για τα μη μέλη. Περιλαμβάνονται το παράβολο του ΕΦΕΤ, τα σεμινάρια και οι εξετάσεις.

Το Επιμελητήριο σε συνεργασία με τον Ε.Φ.Ε.Τ. ανέλαβε αυτή την πρωτοβουλία, με στόχο να εξυπηρετήσει τα μέλη του, αφού η μεγάλη πλειοψηφία των επιχειρήσεων εστίασης, εμπορίας και διακίνησης των τροφίμων του νομού Θεσσαλονίκης είναι γραμμένες στα μητρώα του.

Μείωση του ρυθμού αύξησης των
διαγραφών στο 9μηνο του 2013

Στο μητρώο του Επαγγελματικού Επιμελητηρίου Θεσσαλονίκης καταγράφεται ότι, στους πρώτους εννέα μήνες του 2013 γράφτηκαν 2.479 νέες επιχειρήσεις και διαγράφηκαν 3.241 επιχειρήσεις. Αυτό σημαίνει ότι το ισοζύγιο είναι αρνητικό, με 762 περισσότερες διαγραφές.

Η μεγάλη πλειοψηφία τόσο των επιχειρήσεων που εγγράφηκαν όσο και αυτών που διαγράφηκαν ήταν ατομικές επιχειρήσεις, με ποσοστό περίπου 64%.

Αξίζει να σημειωθεί ότι στις νέες εγγραφές περιλαμβάνονται και 118 Ιδιωτικές Κεφαλαιουχικές Εταιρίες (ΙΚΕ). Οι Ι.Κ.Ε. είναι η νέα μορφή επιχειρήσεων που μπορεί να ιδρυθεί απ' ευθείας στο Επιμελητήριο με πολύ χαμηλό κόστος ίδρυσης.

Στο αντίστοιχο διάστημα του 2012 στο μητρώο του ΕΕΘ είχαν εγγραφεί 2.605 εταιρίες και είχαν διαγραφεί 3.725, δηλαδή το ισοζύγιο ήταν αρνητικό κατά 1.120 διαγραφές. Στο εννεάμηνο του 2011 οι εγγραφές ήταν 2.952 και οι διαγραφές 3.843, δηλαδή υπήρξε αρνητικό ισοζύγιο κατά 891 διαγραφές.

Από τα στοιχεία προκύπτει ότι στο πρώτο εννεάμηνο του 2013 υπήρξε το μικρότερο αρνητικό ισοζύγιο εγγραφών – διαγραφών, με 762 περισσότερες διαγραφές. Στα αντίστοιχα εννεάμηνα του 2011 και του 2012 το ισοζύγιο ήταν αντίστοιχα 891 και 1.120 περισσότερες διαγραφές.

.....

Εντονότερη αστυνόμευση στο κέντρο της Θεσσαλονίκης ζητά το ΕΕΘ

Θέματα που άπτονται ζητημάτων αστυνόμευσης της ευταξίας του κέντρου της πόλης, του παρεμπορίου, των επαίτων που βρίσκονται στα πεζοδρόμια, αλλά και των νόμιμων αγορών χωρίς μεσάζοντες έθεσε στον αστυνομικό διευθυντή Θεσσαλονίκης στρατηγό Τρύφωνα Κούκιο αντιπροσωπεία του Επαγγελματικού Επιμελητηρίου Θεσσαλονίκης με επικεφαλής τον πρόεδρο Μιχάλη Ζορπίδη.

Στην επίσκεψη που πραγματοποιήθηκε σήμερα το πρωί συμμετείχαν ακόμη οι δύο αντιπρόεδροι του ΕΕΘ Γιώργος Ηλιάδης και Κλεόβουλος Θεοτόκης, ο Οικονομικός Επόπτης Στέλιος Συμεωνίδης και ο Επιστημονικός Σύμβουλος του ΕΕΘ Κωνσταντίνος Ποσειδώνος.

Η αντιπροσωπεία του Επιμελητηρίου παρέδωσε στον κ. Κούκιο επιστολή – υπόμνημα κωδικοποιώντας τα βασικότερα προβλήματα, στην αντιμετώπιση των οποίων απαιτείται η συμβολή της Ελληνικής Αστυνομίας ως ακολούθως:

1. Από τα σοβαρότερα προβλήματα που πρέπει να αντιμετωπιστεί άμεσα είναι αυτό του παραεμπορίου. Στο θέμα του παραεμπορίου εντάσσεται και η διακίνηση παράνομων και λαθραίων τσιγάρων σε θύλακες της αγοράς του ιστορικού κίτρου, που εκτός των άλλων ελλοχεύουν κινδύνους για τη δημόσια υγεία.
2. Μια άλλη μορφή παραεμπορίου είναι και αυτή είναι της διακίνησης εμπορευμάτων κυρίως τροφίμων από το κίνημα χωρίς μεσάζοντες. Με το πρόσχημα αυτό, αναπτύσσονται αγορές χωρίς άδεια στις οποίες πωλούνται τρόφιμα, χωρίς κανένα πιστοποιητικό προέλευσης και βέβαια χωρίς καμία μέριμνα για την υγιεινή τους.
3. Τα τελευταία χρόνια έχει καταγγελθεί κατ' επανάληψη το φαινόμενο των πορτοφολάδων και των κλεφτών που λυμαίνονται περιοχές με συνωστισμό, όπως οι κεντρικοί δρόμοι της πόλης μας, οι λαϊκές αγορές και οι λεωφορειακές γραμμές. Η περιοχή κυρίως της αρχαίας αγοράς (όπισθεν του αγάλματος του Βενιζέλου) έχει γίνει κέντρο παράνομης δραστηριότητας διακίνησης ναρκωτικών και πορνείας.
4. Επείγον είναι το θέμα της μετακίνησης του Αστυνομικού Τμήματος Λευκού Πύργου. Μέχρι τα πραγματοποιηθεί όμως, πρέπει να δώσετε οδηγίες στους αρμόδιους του τμήματος να μη σταθμεύουν τα οχήματα τους στον πεζόδρομο, καθόσον υπάρχει χαρακτηρισμένος προς τούτο χώρος στην οδό Ερμού (από Αριστοτέλους έως την εκκλησία της Αγίας Θεοδώρας).

.....

Διευκρινήσεις ΟΑΕΕ για την εξόφληση εισφορών

Ο ΟΑΕΕ ενημερώνει τους ασφαλισμένους που επιλέγουν την εξόφληση εισφορών τους με πάγια εντολή προς Τραπεζικό Ίδρυμα ή μέσω διαδικτύου ότι ως ημερομηνία πληρωμής αναγνωρίζεται η ημερομηνία χρέωσης του λογαριασμού και όχι η ημερομηνία συναλλαγής.

Ως εκ τούτου, θα πρέπει να πληροφορηθούν από την Τράπεζα επιλογής τους για τα χρονικά όρια εντός της ημέρας που μπορούν να πιστώνουν τους λογαριασμούς τους προς εξόφληση πάγιας εντολής ή να κάνουν πληρωμές με αυθημερόν χρέωση του λογαριασμού.

.....

Την άλλη εβδομάδα οι αποφάσεις για το επίδομα θέρμανσης

Τις εισηγήσεις των υπηρεσιών του υπουργείου Οικονομικών για το επίδομα θέρμανσης της περιόδου 2013-2014 θα έχει τις επόμενες μέρες στα χέρια του ο υφυπουργός Οικονομικών Γ.Μαυραγάνης.

Ο Γ.Μαυραγάνης σε συνεννόηση με τον υπουργό Οικονομικών Γ.Στουρνάρα ζήτησε από τις υπηρεσίες του υπουργείου να εστιάσουν στις προϋποθέσεις χορήγησης του επιδόματος πετρελαίου θέρμανσης, στην αναπροσαρμογή του υπολογισμού της επιδοτούμενης ποσότητας στις πραγματικές καταναλώσεις και στην επιτάχυνση της απόδοσης του επιδόματος του πετρελαίου θέρμανσης προς τους δικαιούχους.

Στο πλαίσιο αυτό το υπουργείο Οικονομικών αναμένεται να προχωρήσει σε διεύρυνση των εισοδηματικών και περιουσιακών κριτηρίων για τη χορήγηση του επιδόματος θέρμανσης αυξάνοντας κατά 30% τον αριθμό των δικαιούχων. Σήμερα το επίδομα θέρμανσης δικαιούνται άγαμοι με ετήσιο εισόδημα ως 25.000 ευρώ και έγγαμοι χωρίς παιδιά με ετήσιο εισόδημα 35.000 ευρώ (προσαυξάνεται κατά 3.000 ευρώ ανά τέκνο). Ισχύει, δε, κριτήριο περιουσιακής κατάστασης δηλαδή για να λάβει κάποιος το επίδομα η ατομική ακίνητη περιουσία τους δεν πρέπει να είναι αντικειμενικής αξίας άνω των 150.000 ευρώ για τους άγαμους και των 200.000 ευρώ για τους έγγαμους. Κατά πληροφορίες, ο νέος σχεδιασμός του υπουργείου Οικονομικών περιλαμβάνει αύξηση των εισοδηματικών κριτηρίων κατά τουλάχιστον 3.000 ή 5.000 ευρώ, ενώ μελετάται και αύξηση του περιουσιακού κριτηρίου, ώστε να ανέλθει στα 200.000 ευρώ για τους άγαμους και στα 300.000 ευρώ για τους έγγαμους.

Σύμφωνα με στελέχη του υπουργείου Οικονομικών, το επόμενο διάστημα θα δοθεί βάρος στην ενημέρωση του καταναλωτικού κοινού προκειμένου η απορρόφηση των διαθέσιμων ποσών να μην μείνει σε χαμηλά επίπεδα όπως έγινε στη χειμερινή περίοδο 2012-2013.

.....

Μέχρι τέλη Οκτωβρίου η 1^η δόση του ΦΑΠ 2013

Στην αποστολή 500.000 εκκαθαριστικών ΦΑΠ 2013 προχώρησε η Γενική Γραμματεία Δημοσίων Εσόδων. Τα ειδοποιητήρια απεστάλησαν σε ιδιοκτήτες με ακίνητη περιουσία αντικειμενικής αξίας άνω των 200.000 ευρώ. Ο Φόρος Ακίνητης Περιουσίας του 2013 θα πληρωθεί σε 4 μηνιαίες δόσεις και η πρώτη δόση θα πρέπει να καταβληθεί το αργότερο έως και τις 30 Οκτωβρίου.

Παραλλήλως, από την στιγμή που ο φορολογούμενος θα παραλαμβάνει το εκκαθαριστικό ΦΑΠ θα έχει στην διάθεσή του τέσσερις μήνες προκειμένου να προχωρήσει στην διόρθωση των λαθών.

Εφ' όσον διαπιστώνει ότι ορισμένα από τα στοιχεία των ακινήτων, όπως αποτυπώνονται στο εκκαθαριστικό του ΦΑΠ δεν ανταποκρίνονται στην πραγματικότητα έχει το δικαίωμα να υποβάλλει τροποποιητική δήλωση στοιχείων ακινήτων για το οικείο έτος μέσω του Taxisnet.

Στην τροποποιητική δήλωση που θα υποβάλει θα πρέπει στο πεδίο «σημειώσεις φορολογουμένου» να αναγράφει τον λόγο για τον οποίο μεταβάλλεται η περιουσιακή του κατάσταση.

.....

Αποσύρθηκε απόφαση για επιτόπου πρόστιμα για αποδείξεις

Πλήρη άγνοια για τη διάταξη που περιλήφθηκε σε νομοσχέδιο του υπουργείου Διοικητικής Μεταρρύθμισης και προέβλεπε την επιτόπια βεβαίωση φορολογικής παράβασης και επιβολή προστίμου ύψους 1.000 ευρώ από εφοριακούς, αλλά και από αστυνομικούς, σε περιπτώσεις μη έκδοσης ή ανακριβούς έκδοσης αποδείξεων, έχουν στενοί συνεργάτες του υπουργού Οικονομικών Γ.Στουρνάρα.

Η σχετική διάταξη που περιλήφθηκε στο άρθρο 33 του σχεδίου νόμου «Ρυθμίσεις Υπουργείου Διοικητικής Μεταρρύθμισης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης και άλλες διατάξεις», που τέθηκε την Τετάρτη σε δημόσια διαβούλευση από το υπουργείο Διοικητικής Μεταρρύθμισης και η οποία αποσύρθηκε σήμερα, δεν ήταν σε γνώση του υπουργείου Οικονομικών. Η διάταξη προέβλεπε πως όποιος δεν εκδίδει ή εκδίδει ανακριβείς αποδείξεις λιανικών συναλλαγών τιμωρείται, πέραν των λοιπών προβλεπόμενων κυρώσεων, με διοικητικό πρόστιμο 1.000 ευρώ. Αν η αξία της συναλλαγής, για την οποία δεν εκδόθηκε ή εκδόθηκε ανακριβώς η απόδειξη, υπερβαίνει το ποσό των 1.000 ευρώ, τότε επιβάλλεται πρόστιμο στο διπλάσιο της αξίας της απόδειξης.

Σε ερώτηση για το ποιος έλαβε την πρωτοβουλία για την εν λόγω διάταξη, οι συνεργάτες του κ. Στουρνάρα παρέπεμψαν στα υπουργεία Διοικητικής Μεταρρύθμισης και Δημόσιας Τάξης.

Η αποσυρθείσα διάταξη προέβλεπε πως αρμόδια όργανα για την βεβαίωση των προστίμων θα είναι τα ελεγκτικά όργανα του υπουργείου Οικονομικών, αλλά και το ένστολο προσωπικό της Ελληνικής Αστυνομίας.

Μάλιστα, προέβλεπε πως ο τύπος του εντύπου βεβαίωσης φορολογικής παράβασης και η διαδικασία βεβαίωσης, επιβολής και είσπραξης του διοικητικού προστίμου θα έπρεπε να καθορισθεί με κοινή απόφαση των υπουργών Οικονομικών και Δημόσιας Τάξης.

.....

Ανήσυχοι οι καταναλωτές στις ανεπτυγμένες χώρες

Οι καταναλωτές στις ανεπτυγμένες χώρες παραμένουν στην πλειονότητά τους (59%) ανήσυχοι για το μέλλον και δεν βλέπουν την κατάσταση να βελτιώνεται μέσα στα επόμενα χρόνια, σύμφωνα με μια μελέτη της εταιρείας συμβούλων Boston Consulting Group (BCG) η οποία δόθηκε την Πέμπτη στη δημοσιότητα.

Το 46% προβλέπει να μειώσει ακόμη περισσότερο τις δαπάνες του, σύμφωνα με τη μελέτη που πραγματοποιήθηκε μεταξύ 23.000 προσώπων σε 9 χώρες (ΗΠΑ, Καναδάς, Γερμανία, Γαλλία, Ιταλία, Ισπανία, Ιαπωνία, Αυστραλία και Βρετανία).

Ανάλογα με τη χώρα, μόλις 5% ως 25% των ερωτηθέντων καταναλωτών πιστεύουν πως οι μελλοντικές γενιές θα έχουν καλύτερη ποιότητα ζωής από τη δική τους.

Στην μελέτη της Boston Consulting Group, οι Γάλλοι εμφανίζονται ιδιαίτερα απαισιόδοξοι. Δηλώνουν ανήσυχοι για το μέλλον σε ποσοστό 64%, σημειώνοντας άνοδο 4 μονάδων σε σχέση με το 2012. Μόνον οι Ισπανοί (84%) και οι Ιταλοί (71%) φαίνονται πιο απαισιόδοξοι σχετικά με το μέλλον τους.

.....

Τα ιατρικά έξοδα μειώνουν τους φόρους

Τη δυνατότητα να υποβάλλουν συμπληρωματική εκπρόθεσμη δήλωση χωρίς πρόστιμο, προκειμένου να δηλώσουν έξοδα ιατρικής και νοσοκομειακής περίθαλψης που μειώνουν το φόρο, έχουν οι φορολογούμενοι σύμφωνα με διευκρινίσεις που παρέσχε η Γενική Γραμματεία Δημοσίων Εσόδων. Παρέχοντας διευκρινίσεις για τις συμπληρωματικές δηλώσεις, τις αποδείξεις και τα ιατρικά έξοδα το υπουργείο Οικονομικών ξεκαθάρισε πως οι φορολογούμενοι δύνανται να υποβάλλουν συμπληρωματική δήλωση στη ΔΟΥ για τις ιατρικές δαπάνες του οικονομικού έτους 2013 (χρήση 2012) συνυποβάλλοντας τα πρωτότυπα δικαιολογητικά, ωστόσο η συνολική έκπτωση από το φόρο δεν θα ξεπερνά τις 3.000 ευρώ.

Σύμφωνα με τις διευκρινίσεις του υπουργείου Οικονομικών :

- Για τα έξοδα ιατρικής και νοσοκομειακής περίθαλψης (κωδικοί 051 και 052 του Ε1) δεν προκύπτει απαγόρευση εκπρόθεσμης συμπληρωματικής δήλωσης. Ομοίως, αν ο φορολογούμενος υποβάλει εκπρόθεσμη συμπληρωματική δήλωση, για να δηλώσει έξοδα ιατρικής περίθαλψης, δεν επιβάλλεται πρόστιμο.
- Το ποσό του φόρου που προκύπτει με βάση την κλίμακα μειώνεται κατά ποσοστό 10% για καταβαλλόμενη δαπάνη σχετική με έξοδα ιατρικής και νοσοκομειακής περίθαλψης του φορολογούμενου και των λοιπών προσώπων που τον βαρύνουν. Ωστόσο, το ποσό της μείωσης δεν μπορεί να υπερβεί τις 3.000 ευρώ.
- Οι αποδείξεις για δαπάνες αγοράς αγαθών και παροχής υπηρεσιών, ακόμα και αν δηλωθούν με συμπληρωματική εκπρόθεσμη δήλωση δεν λαμβάνονται υπόψη.

.....

Διαφωνούν ΓΣΕΕ – υπ. Εργασίας για το... μέλλον της ανεργίας

Εκτίναξη της ανεργίας στο 34% έως το 2016 προβλέπει σε μελέτη του το Ινστιτούτο Εργασίας (INE) της ΓΣΕΕ, την ίδια στιγμή που τα στοιχεία του υπουργείου Εργασίας για το Σεπτέμβριο δείχνουν πως δημιουργήθηκαν 63.122 περισσότερες νέες θέσεις εργασίας.

Αναλυτικότερα, σε έρευνα που εκπόνησε το Ινστιτούτο Εργασίας αναφέρεται ότι από τον Οκτώβριο του 2008 έως σήμερα έχουν χαθεί περίπου 1.000.000 θέσεις απασχόλησης. Τονίζεται ακόμη ότι το 27,4% που καταγράφηκε ως ποσοστό ανεργίας τον περασμένο Μάρτιο από την ΕΛΣΤΑΤ είναι το υψηλότερο που έχει υπάρξει τα τελευταία 30 χρόνια σε χώρα του δυτικού κόσμου.

Το ΙΝΕ - ΓΣΕΕ υποστηρίζει ότι «η συνέχιση της ασκούμενης πολιτικής από την ελληνική κυβέρνηση και την τρόικα θα εξακολουθήσει να έχει οδυνηρές συνέπειες στο ΑΕΠ και στην απασχόληση τα επόμενα χρόνια» και προβλέπει εκρηκτική αύξηση της ανεργίας στο 34% έως το 2016.

Αντίθετα εκτιμά ότι, η εφαρμογή ενός αναπτυξιακού σχεδίου, (που το συγκρίνει με το σχέδιο Μάρσαλ) «που θα χρηματοδοτούνταν από οργανισμούς της ΕΕ, όπως η Ευρωπαϊκή Τράπεζα Επενδύσεων, θα μπορούσε να οδηγήσει την ελληνική οικονομία σε τροχιά ανάκαμψης».

Σημειώνεται ότι από την 1η Ιανουαρίου του 2014 αλλάζουν τα κριτήρια χορήγησης του επιδόματος ανεργίας. Συγκεκριμένα αναμένεται να μειωθούν από 450 σε 400 οι ημέρες επιδότησης σε διάστημα τετραετίας. Έτσι όσοι άνεργοι συμπληρώνουν την προηγούμενη τετραετία από την υποβολή αίτησης για χορήγηση επιδόματος ανεργίας, 400 ημέρες επιδότησης, θα χάνουν το δικαίωμα της χορήγησης του επιδόματος ανεργίας που φθάνει τα 360 ευρώ το μήνα.

Τα στοιχεία της «Εργάνης»

Πλήρως αντίθετη είναι η εικόνα των στοιχείων του υπουργείου Εργασίας. Σύμφωνα με το πληροφοριακό σύστημα «Εργάνη», το Σεπτέμβριο του 2013 κατεγράφη η υψηλότερη αύξηση των ροών απασχόλησης από το 1999. Συγκεκριμένα το ισοζύγιο προσλήψεων - απολύσεων το Σεπτέμβριο διαμορφώθηκε στις 63.122 περισσότερες νέες θέσεις εργασίας, η συντριπτική πλειοψηφία των οποίων προέκυψαν μετά την Πέμπτη 12 Σεπτεμβρίου οπότε και ανακοινώθηκε η νέα αυστηρή ποινή για την αδήλωτη και ανασφάλιστη εργασία.

Για δικαίωση της επιλογής «να επιβληθεί το υψηλότερο ιστορικά πρόστιμο για την αδήλωτη εργασία» έκανε λόγο μετά την ανακοίνωση των αποτελεσμάτων της Εργάνης ο υπουργός Εργασίας Γιάννης Βρούτσης τονίζοντας ότι «οι εκτεταμένοι και διεξοδικοί έλεγχοι, χάρη και στο υψηλό επίπεδο υπηρεσιακής ευθύνης των στελεχών της Επιθεώρησης Εργασίας, κατέδειξαν ότι η άμεση και επιτόπια επιβολή αυτού του υψηλού προστίμου 'έπιασε τόπο'.

«Μια ολόκληρη <πόλη> 63.122 εργαζομένων εμφανίστηκε στην επίσημη αγορά εργασίας το Σεπτέμβριο λόγω των ελέγχων και των νέων προστίμων, επιβεβαιώνοντας το μέγεθος συμμόρφωσης των εργοδοτών και τη μετατροπή της 'μαύρης εργασίας' σε νόμιμες θέσεις απασχόλησης» συνέχισε ο υπουργός Εργασίας.

«Οι έλεγχοι συνεχίζονται με αμείωτο ρυθμό και η Επιθεώρηση Εργασίας αναδιοργανώνεται εκ βάθρων, αναβαθμίζεται και γίνεται αποτελεσματικότερη. Με την αξιοποίηση, μάλιστα, των τεχνικών δυνατοτήτων που προσφέρει το πληροφοριακό σύστημα 'Εργάνη', οι επιθεωρητές εργασίας θα διενεργούν εστιασμένους ελέγχους στη βάση απαιτητικών δεικτών αποτελεσματικότητας. Παράλληλα, ισόποσο πρόστιμο - δηλαδή 10.550 ευρώ - θα ισχύσει για όσους εργοδότες δεν συμπεριλάβουν τους εργαζόμενους τους στην Αναλυτική Περιοδική Δήλωση που κάθε μήνα υποβάλλουν στο ΙΚΑ, ακόμη και εάν έχουν ήδη δηλώσει αυτούς τους εργαζόμενους στο Πληροφοριακό Σύστημα 'Εργάνη'».

«Είμαστε αποφασισμένοι να καταπολεμήσουμε αποτελεσματικά την αδήλωτη και ανασφάλιστη εργασία, να αποβάλουμε οριστικά αυτή τη «γάγγραινα» από το ήδη ταλαιπωρημένο σώμα της ελληνικής οικονομίας» κατέληξε ο κ. Βρούτσης.

.....

Ξεκαθαρίζει τα μητρώα η Γ.Γ. Δημοσίων Εσόδων

Πρωτοβουλία εκκαθάρισης των μητρώων των ΔΟΥ, των επιμελητηρίων και των Πρωτοδικείων από επιχειρήσεις που αν και παραμένουν επί σειρά ετών

ανενεργές, εμφανίζονται να ασκούν δραστηριότητα, αναλαμβάνει η Γενική Γραμματεία Δημοσίων Εσόδων.

Με αφορμή τις επικρίσεις που ασκήθηκαν στο υπουργείο Οικονομικών για την αποστολή χιλιάδων ειδοποιητηρίων τέλους επιτηδεύματος σε επιχειρήσεις που έχουν αναστείλει τη λειτουργία τους ακόμη και από τη δεκαετία του '70 ο Γενικός Γραμματέας Δημοσίων Εσόδων Χ. Θεοχάρης ζήτησε να διερευνηθούν οι υποθέσεις για να διαπιστωθεί που οφείλεται το πρόβλημα.

Από τα απολογιστικά - συγκεντρωτικά στοιχεία προέκυψε ότι στο 90% των περιπτώσεων οι φορολογούμενοι που έλαβαν τα ειδοποιητήρια δεν είχαν αναγγείλει στην εφορία τη λύση της επιχείρησής τους. Επίσης, δεν είχαν προχωρήσει σε οριστική διαγραφή από το μητρώο του οικείου επιμελητηρίου και δεν είχαν λάβει τη σχετική βεβαίωση από το Πρωτοδικείο.

Προκειμένου να καταγράψει το μέγεθος του προβλήματος και να ανανεώσει τη βάση δεδομένων των εφοριών ο κ. Θεοχάρης προτίθεται να ζητήσει από τα επιμελητήρια και τα Πρωτοδικεία της χώρας τα στοιχεία μητρώου ενεργών επιχειρήσεων σε ψηφιακή μορφή, ώστε να τα διασταυρώσει με τα αντίστοιχα των εφοριών.

Με αυτό τον τρόπο θα εντοπισθούν επιχειρήσεις που παραμένουν ακόμη και σήμερα εγγεγραμμένες στα μητρώα των επιμελητηρίων, παρά το ότι έχουν να υποβάλουν δηλώσεις φορολογίας εισοδήματος επί δεκαετίες. Αντίστοιχες διασταυρώσεις θα τρέξουν και για τα στοιχεία των εφοριών και των Δικαστηρίων.

.....

Ακόμη και τα «τακτοποιημένα» ακίνητα στο νέο νόμο

Οι ιδιοκτήτες αυθαιρέτων οι οποίοι είχαν ολοκληρώσει τη διαδικασία «τακτοποίησης» με τον προηγούμενο νόμο 4014/2011 θα πρέπει να υπαχθούν και στον νέο νόμο 4178/2013. Αυτό γίνεται σαφές σε εγκύκλιο του υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής που εκδόθηκε λίγες ημέρες μετά τη δημοσίευση της απόφασης του Συμβουλίου της Επικρατείας (ΣτΕ), η οποία έκρινε ως αντισυνταγματικό τον Ν. 4014/2011. Στον νέο νόμο πρέπει να υπαχθούν και όλες οι εκκρεμείς υποθέσεις. Όπως διευκρινίζει το ΥΠΕΚΑ, ως εκκρεμείς νοούνται οι πράξεις υπαγωγής για τις οποίες είτε δεν έχει καταβληθεί το σύνολο του προστίμου είτε δεν έχουν υποβληθεί στο πληροφορικό σύστημα όλα τα απαιτούμενα στοιχεία και σχέδια.

Μάλιστα, εφόσον απαιτηθεί η έκδοση βεβαίωσης πράξης υπαγωγής για την υποβολή σε δημόσια αρχή ή η έκδοση βεβαίωσης για δικαιοπραξία, για την έκδοσή τους απαιτείται προηγούμενη μεταφορά των στοιχείων των δηλώσεων στις διατάξεις του 4178/13.

Το αίτημα για τη μεταφορά των στοιχείων στις νέες ρυθμίσεις, μπορεί να υποβάλλεται ως την καταληκτική ημερομηνία του νέου νόμου δηλαδή έως τις 6 Φεβρουαρίου 2015.

Κερδίζουν οι ασυνεπείς

Σε περίπτωση που η διαδικασία υπαγωγής έχει ολοκληρωθεί με τον Ν. 4014/2011 και από τη μεταφορά των στοιχείων στον νέο νόμο το πρόστιμο που υπολογίζεται είναι μικρότερο, η διαφορά δεν επιστρέφεται. Ωστόσο, σε περίπτωση που η υπαγωγή δεν είχε ολοκληρωθεί με τον Ν. 4014/2011 και με τον Ν. 4178/2013 το πρόστιμο είναι μικρότερο, οι προς καταβολή επόμενες δόσεις (το συνολικό ποσό που υπολείπεται) αναπροσαρμόζονται σύμφωνα με το νέο υπολογισμό του προστίμου. Πάντως, για πρώτη φορά στην εγκύκλιο διευκρινίζεται από το ΥΠΕΚΑ ότι προσεχώς, με υπουργική απόφαση, θα καθοριστούν οι περιπτώσεις και η διαδικασία τυχόν επιστροφής προστίμων όταν το πρόστιμο που υπολογίζεται σύμφωνα με το νέο νόμο είναι μικρότερο του ποσού που είχε καταβληθεί για την ολοκληρωμένη πράξη υπαγωγής.

.....

Δε μειώνονται οι εγγυημένες τιμές στα φωτοβολταϊκά

Δεν τίθεται θέμα μείωσης των εγγυημένων τιμών των φωτοβολταϊκών με το συγκεκριμένο νομοσχέδιο, διαβεβαίωσε ο υφυπουργός ΠΕΚΑ, Ασημάκης Παπαγεωργίου, κατά την τοποθέτησή του στην Επιτροπή Παραγωγής και Εμπορίου που επεξεργάζεται το νομοσχέδιο με το οποίο ρυθμίζονται θέματα Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας.

Ο κ. Παπαγεωργίου ενημέρωσε επίσης πως η κυβέρνηση πρόκειται να καταλήξει σύντομα σε μια νέα συμφωνία για το θέμα των εγγυημένων τιμών κατόπιν συζητήσεων με τους πανελλήνιους συνδέσμους των παραγωγών ηλεκτρικής ενέργειας καθώς και με τις τράπεζες.

Αφού ξεκαθάρισε ότι δεν μπορεί να ανακοινώσει περισσότερες λεπτομέρειες σε αυτό το στάδιο των συζητήσεων, ο αρμόδιος υφυπουργός τόνισε πάντως πως «εμάς μας ενδιαφέρει το έλλειμμα, δηλαδή η λειτουργία του ΛΑΓΗΕ, δηλαδή της αγοράς. Τους παραγωγούς τους ενδιαφέρει να επιβιώσουν και τις τράπεζες τις ενδιαφέρει να μην έχουν κόκκινα δάνεια. Άρα έχουμε κοινό τόπο δημοσίου συμφέροντος».

«Θέλουμε να βρεθεί η φόρμουλα που θα ικανοποιεί και τις τρεις πλευρές» είπε και συμπλήρωσε ότι η κυβέρνηση αποσκοπεί μια μόνιμη, μακροπρόθεσμη λύση στο πρόβλημα του ελλείμματος του ΛΑΓΗΕ και της αντιμετώπισής του τα επόμενα χρόνια.

.....

Με ακίνητα θα εξοφλούν τα χρέη οι φορολογούμενοι

Οι πολίτες, όταν δεν θα έχουν άλλο τρόπο να εξοφλήσουν τα πάσης φύσεως χρέη τους, θα προσφεύγουν στην εκχώρηση των ακινήτων προς το Ελληνικό Δημόσιο και θα γίνεται συμψηφισμός των οφειλών με την αξία του ακινήτου που θα αποτιμάται κατά περίπτωση βάσει ειδικής μεθοδολογίας, όπως προβλέπει το άρθρο 9 του νομοσχεδίου για τη φορολογία ακινήτων. Με αυτόν τον τρόπο οι οφειλέτες θα αποφεύγουν τις ποινικές διώξεις και τη φυλακή.

Όπως προβλέπει η νομοθετική ρύθμιση που θα φέρει το υπουργείο Οικονομικών προς ψήφιση στη Βουλή το επόμενο διάστημα, όσοι αδυνατούν να εξοφλήσουν με μετρητά τα χρέη τους θα έχουν τις εξής επιλογές:

1ον. Να μεταβιβάσουν σε τρίτον την πλήρη κυριότητα του ακινήτου με ταυτόχρονη εκχώρηση της απαίτησης καταβολής του τιμήματος ή μέρους αυτού στο Ελληνικό Δημόσιο. Με αυτόν τον τρόπο τα χρέη περνούν στο νέο ιδιοκτήτη ο οποίος θα είναι και ο αποκλειστικά υπεύθυνος για την εξόφληση των οφειλών που έχει ο προηγούμενος ιδιοκτήτης στο Δημόσιο.

2ον. Να παραχωρήσουν στο Ελληνικό Δημόσιο την πλήρη κυριότητα ακινήτου ίσης τουλάχιστον αξίας με το ποσό του εξοφλούμενου φόρου.

Αξιοσημείωτο είναι το γεγονός ότι αν μεταβιβάσει ο φορολογούμενος - οφειλέτης στο Δημόσιο ακίνητο μεγαλύτερης αξίας από τη συνολική οφειλή και υπάρχει διαφορά υπέρ του ελληνικού δημοσίου μεταξύ της αξίας του ακινήτου που μεταβιβάζεται και της ληξιπρόθεσμης οφειλής, το υπερβάλλον ποσό δεν επιστρέφεται.

Η διαδικασία εξόφλησης του φόρου με τη μεταβίβαση ακινήτων του οφειλέτη θα καθορίζεται με απόφαση του γενικού γραμματέα Δημοσίων Εσόδων.

Εξάλλου, το υπουργείο Οικονομικών με άλλη διάταξη καθιστά συνυπεύθυνους τους συμβολαιογράφους, τους φύλακες μεταγραφών και τους προϊστάμενους κτηματολογικών γραφείων σε περίπτωση που προχωρήσουν σε υπογραφή συμβολαίων μεταβίβασης ακινήτων, μεταγράψουν τίτλους κτλ. και οι ιδιοκτήτες τους δεν έχουν πληρώσει το Ενιαίο Φόρο Ακινήτων 2014. Μάλιστα οι ποινή που θα επιβάλλεται είναι πολύ μεγάλη καθώς ανέρχεται σε πρόστιμο 5.000 ευρώ για όποιον αγνοήσει το νόμο.

Αν δεν έχει πληρωθεί ο φόρος, οι συμβολαιογράφοι μπορούν να κάνουν κανονικά τα συμβόλαια, μόνο αν καταβάλλουν οι ίδιοι, μέσα σε τρεις ημέρες από την υπογραφή του συμβολαίου, τον οφειλόμενο φόρο ακινήτων.

Η διάταξη όπως έχει διαμορφωθεί και προβλέπει τα εξής: «Απαγορεύεται, επί ποινή ακυρότητας του συμβολαιογραφικού εγγράφου, η σύνταξη συμβολαιογραφικού εγγράφου με το οποίο μεταβιβάζεται ή δημιουργούνται εμπράγματα δικαιώματα σε αυτό ή γίνεται σύσταση οριζόντιας ιδιοκτησίας ή εγγράφεται υποθήκη επί ακινήτου, αν δεν επισυναφθεί από το συμβολαιογράφο στο συμβόλαιο που συντάσσει, πιστοποιητικό της Φορολογικής Διοίκησης με το οποίο να πιστοποιείται ότι το ίδιο ακίνητο, με τα ίδια στοιχεία, περιλαμβάνεται στη δήλωση του ενιαίου φόρου ακινήτων, καθώς και ότι ο φορολογούμενος έχει καταβάλλει ή νόμιμα απαλλαγεί από τον ΕΝΦΑ για το συγκεκριμένο ακίνητο και έχει καταβάλλει, ρυθμίσει ή νόμιμα απαλλαγεί για τα υπόλοιπα ακίνητα για τα οποία είναι υπόχρεος, κατά τα προηγούμενα έτη.

Οι συμβολαιογράφοι, φύλακες μεταγραφών και οι προϊστάμενοι των κτηματολογικών γραφείων που παραβαίνουν τις παραπάνω υποχρεώσεις, υπόκεινται σε πρόστιμο που ορίζεται σε 5.000 ευρώ για κάθε παράβαση».

.....

Το **Επαγγελματικό Επιμελητήριο Θεσσαλονίκης** πληροφορεί τα
μέλη του

ότι **Τρίτη και Πέμπτη** κάθε εβδομάδα
από τις 7μμ έως τις 9μμ

θα βρίσκονται στα γραφεία της Αναπτυξιακής Εταιρίας

« ο Σύμβουλος του Επαγγελματία »

Αριστοτέλους 27 – ισόγειο τηλ. 2310 227390

Οι κκ. **Ιωάννης Σωπασής** Οικονομολόγος, τ. Δ/ντής του ΙΚΑ, Σύμβουλος
Εργασίας και

Ιωάννης Δόβελος Οικονομολόγος-Φοροτεχνικός Α. Τάξης, Πρόεδρος

Ένωσης Φοροτεχνικών Θεσσαλονίκης,

για να **παρέχουν δωρεάν συμβουλές σε ασφαλιστικά και φορολογικά
θέματα** που απασχολούν τους **Επαγγελματίες μέλη του**.

Τα ερωτήματα μπορούν να διατυπώνονται και στα
τηλεφωνά **800 11 151515 & 2310 227390** καθημερινά από **9πμ έως 4μμ**.