

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το υπ' αριθ. 21/2020 πρακτικό συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέροιας

Αρ. απόφ. 354/2020

Π ε ρ ί λ η ψ η
Εν μέρει αναπροσαρμογή των τελών
καθαριότητας και φωτισμού

Σήμερα 7 Δεκεμβρίου του έτους 2020 ημέρα της εβδομάδας Δευτέρα και ώρα 16:00 συνήλθε διά τηλεδιάσκεψης σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο, ύστερα από την με ημερομηνία 3-12-2020 γραπτή πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σ' όλους τους Συμβούλους, τους Προέδρους Κοινοτήτων και στον Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του ν.3852/2010, όπως αυτό αντικαταστάθηκε από το άρθρο 74 του ν.4555/2018 και τροποποιήθηκε από τα άρθρα 177 και 184 του ν.4635/2019 και της υπ' αριθ. 60249/22-9-2020 εγκυκλίου του Υπ.Εσωτερικών.

Διαπιστώθηκε ότι παραβρίσκεται ο Δήμαρχος και ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού επί συνόλου 41 μελών βρέθηκαν παρόντα 35 μέλη:

Παρόντες	Απόντες
1) Η. Τσιφλίδης, 2) Β. Παπαδόπουλος, 3) Σ.Ασλάνογλου, 4) Κ. Ρίζος, 5) Θ.Θεοδωρίδης, 6)Α.Τσαχουρίδης, 7) Σ.Διαμάντης, 8) Β.Λυκοστράτης, 9) Κ. Γρηγοριάδης, 10) Λ.Ακριβόπουλος, 11) Θ. Κορωνάς, 12) Α. Λαζαρίδης, 13) Α.Σιδηρόπουλος, 14)Α.Δέλλας, 15)Λ.Ασλανίδης, 16)Γ.Μπατσαρά, 17) Σ. Τζήμα, 18) Ε.Κελεσίδης, 19)Κ.Βασιλειάδης, 20) Κ.Παλουκίδης, 21) Δ.Πυρινός, 22)Χ.Τσιούντας, 23)Ν.Λαζόπουλος, 24) Π.Παυλίδης, 25) Μ. Σουμελίδης, 26)Χ.Κελεσίδης, 27) Β.Στεφανόπουλος, 28) Α.Μαρκούλης, 29) Κ.Τροχόπουλος, 30)Κ.Θεοδωρίδης, 31) Π.Μουχτάρη, 32)Δ.Τσανακτσίδης, 33) Δ.Ράλλη, 34) Γ.Μελιόπουλος, 35) Ι.Τσαναξίδης.	Γ.Μιχαηλίδης, Ν.Αγγέλου, Γ.Γουλιτίδης, Σ.Στουγιάννος, Α.Συμεωνίδου, Γ.Δεμερτζίδης

Παρόντες πρόεδροι και εκπρόσωποι Κοινοτήτων

--

Απόντες πρόεδροι & εκπρόσωποι Κοινοτήτων

Γ.Τσιλογιάννης, Σ.Κωτσιαντής, Σ.Παπά, Μ.Παπαδοπούλου, Ε.Χειμωνόπουλος, Α.Ζησιόπουλος, Η.Σοφινίδης, Ι.Βοργιατζίδης, Γ.Λιλιόπουλος, Κ. Τζήμας, Α. Τσιφλίδης, Χ.Κεχαΐδης, Γ.Ευτηριάδης, Α. Τσαπράνης, Ι.Σιδηρόπουλος, Χ.Βενετικίδης, Α.Καραβασίλης, Ι.Χειμώνας, Ι.Καραγιάννης, Χ. Τσανασίδης, Κ.Βύζας, Γ.Σίτας, Ε.Παγούρας, Π. Ποταμόπουλος, Α.Πιτούλιας, Μ. Λαμπριανίδης, Χ.Κεφτές, Η.Καραμήτσος
--

- Σημείωση:** 1) Κατά την προ ημερήσιας διάταξης συζήτηση προσήλθαν οι κ.κ. Β.Στεφανόπουλος, Κ.Βασιλειάδης και αποχώρησαν οι κ.κ. Π.Παυλίδης, Μ.Σουμελίδης, Χ.Κελεσίδης, Β.Στεφανόπουλος, Λ.Ακριβόπουλος
2) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 324/2020 απόφασης προσήλθε ο κ. Λ.Ακριβόπουλος
3) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 325/2020 απόφασης αποχώρησαν οι κ.κ. Α.Μαρκούλης, Κ.Θεοδωρίδης, Κ.Τροχόπουλος, Π.Μουχτάρη
4) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 326/2020 απόφασης αποχώρησε ο κ. Η.Τσιφλίδης
5) Κατά τη συζήτηση της υπ' αριθ. 331/2020 απόφασης προσήλθε ο κ. Η.Τσιφλίδης

Στη συνέχεια ο πρόεδρος, εισηγούμενος το 3ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη του συμβουλίου την υπ' αριθ. 443/2020 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής, με την οποία αυτή εισηγείται στο Δ.Σ.:

Τη μερική αναπροσαρμογή των Τελών Καθαριότητας και Φωτισμού, όπως αυτά είχαν διαμορφωθεί με την αριθμ. 742/2019 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, τα οποία εφεξής διαμορφώνονται:

«Α) Κατηγορία οικιακής χρήσης:

1) Για την Πόλη της Βέροιας σε 1,60€/τ.μ. και περιλαμβάνει:

α) Τους χώρους που χρησιμοποιούνται για κατοικία ή εγκατάσταση φιλανθρωπικών ή νοσηλευτικών ιδρυμάτων δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου στους οποίους δεν περιλαμβάνονται οι ιδιωτικές κλινικές.

β) Τους μη στεγασμένους χώρους ακινήτων που χρησιμοποιούνται για άσκηση επαγγέλματος καθώς και για κατοικίες που κατοικούνται εποχιακά.

γ) Τους χώρους γραφείων, αποθηκών και λοιπών χώρων εξυπηρέτησης των εργαζομένων των σταβλικών εγκαταστάσεων, πλην των χώρων σταβλισμού των ζώων και μόνο, για τους οποίους το τέλος διαμορφώνεται σε 0,10€/τ.μ.

δ) Τους σταθμούς αυτοκινήτων (parking).

2) Για τις υπόλοιπες Κοινότητες, καθώς και τους Οικισμούς της Κοινότητας Βέροιας σε 1,30€/τ.μ. πλην των χώρων σταβλισμού των ζώων και μόνο, για τους οποίους το τέλος διαμορφώνεται σε 0,10€/τ.μ.

Β) Λοιπές κατηγορίες χρήσης:

1) Για την πόλη της Βέροιας και για:

α) Την κατηγορία γενικής χρήσης:

Για τους χώρους που χρησιμοποιούνται για εμπορική χρήση (καταστήματα, γραφεία, κλπ) σε 3,68€/τ.μ.

β) Την κατηγορία υπερκαταστημάτων τροφίμων:

Για τα πολυκαταστήματα τροφίμων μέχρι των 150 τ.μ. σε 3,68€/τ.μ.

Για τα πολυκαταστήματα τροφίμων πέραν των 150 τ.μ. με τέλος 2½ φορές το εκάστοτε τέλος της κατηγορίας γενικής χρήσης που ισχύει για την πόλη της Βέροιας, δηλαδή 9,20€/τ.μ.

γ) Για τους λοιπούς χώρους άλλης χρήσης μέχρι του ορίου των 6.000 τ.μ. σε 1,47€/τ.μ. και για το πέραν του ορίου των 6.000 τ.μ. σε 1,50€/τ.μ.

δ) Για τα Βιομηχανικά-Βιοτεχνικά κτίρια της εκτός σχεδίου πόλεως Βέροιας περιοχής, σε 3,00€/τ.μ. [πλην περιπτώσεων γ'], πλην των στεγασμένων αποθηκευτικών τους χώρων, για τους οποίους το τέλος διαμορφώνεται σε 0,10€/τ.μ., για εμβαδόν άνω των 300 τ.μ.

2) Για τις Κοινότητες Γεωργιανών, Καστανιάς, Τριποτάμου, Κ.Βερμίου, Ράχης, Κουμαριάς, Αγ.Βαρβάρας, Άμμου και Ασωμάτων και για την κατηγορία γενικής χρήσης

3) Για τις Δ.Ε. Απ.Παύλου, Βεργίνας, Δοβρά και Μακεδονίδος και για την κατηγορία σε 1,50€/τ.μ. γενικής χρήσης σε 1,50€/τ.μ.

4) Για τα Βιομηχανικά-Βιοτεχνικά κτίρια εντός και εκτός σχεδίου στις Κοινότητες Γεωργιανών, Καστανιάς, Τριποτάμου, Κ.Βερμίου, Ράχης, Κουμαριάς, Αγ.Βαρβάρας, Άμμου και Ασωμάτων καθώς και στις Δ.Ε. Απ.Παύλου, Βεργίνας, Δοβρά και Μακεδονίδος σε 2,00€/τ.μ., πλην των στεγασμένων αποθηκευτικών τους χώρων για τους οποίους το τέλος διαμορφώνεται σε 0,10€/τ.μ., για εμβαδόν άνω των 300 τ.μ.

Οι παραπάνω συντελεστές ισχύουν αντίστοιχα και για ακίνητα που βρίσκονται σε εκτός σχεδίου περιοχές των Κοινοτήτων.»

Και κάλεσε το συμβούλιο ν' αποφασίσει σχετικά.

(Η συζήτηση του παρόντος θέματος είναι καταχωρημένη στο βιβλίο πρακτικών του Δημοτικού Συμβουλίου Βέροιας και στην παρούσα απόφαση.

Πρόεδρος: Συμφωνείτε με την εισήγηση της Ο.Ε. για την εν μέρει αναπροσαρμογή των τελών καθαριότητας και φωτισμού;

Υπέρ της εισήγησης της Ο.Ε. ψήφισαν είκοσι τρεις (23) δημοτικοί σύμβουλοι, οι: Η. Τσιφλίδης, Β.Παπαδόπουλος, Σ.Ασλάνογλου, Κ.Ρίζος, Θ.Θεοδωρίδης, Α.Τσαχουρίδης, Σ.Διαμάντης, Β.Λυκοστράτης, Κ. Γρηγοριάδης, Λ.Ακριβόπουλος, Α.Λαζαρίδης, Α.Σιδηρόπουλος, Α.Δέλλας, Λ.Ασλανίδης, Γ.Μπατσαρά, Σ. Τζήμα, Ε.Κελεσιδης, Κ.Βασιλειάδης, Κ.Παλουκίδης, Δ.Πυρινός, Χ.Τσιούντας, Α.Συμεωνίδου, Γ.Δεμερτζίδης

Αρνητική ψήφο έδωσαν οι δημοτικοί σύμβουλοι Π.Παυλίδης, Γ.Γουλτίδης, Γ.Μιχαηλίδης, Β.Στεφανόπουλος, Α.Μαρκούλης, Κ.Θεοδωρίδης, Π.Μουχτάρη, Γ.Μελιόπουλος

Το Δ.Σ. μετά από διαλογική συζήτηση αφού έλαβε υπόψη:

- 1.- Την υπ' αριθ. 443/2020 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής.
- 2.- Τις υπ' αριθ. 742/2019 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου
- 3.- Το αποτέλεσμα της ψηφοφορίας
- 4.- Τις διατάξεις του άρθρου 43 του ν.3979/2011, του άρθρου 65 του ν.3852/2010, όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 72 του ν.4555/2018, του άρθρου 67 του ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 74 του ν. 4555/2018 και τροποποιήθηκε από τα άρθρα 177 και 184 του ν.4635/2019, του άρθρου 25 του Ν. 1828/89, του ν.1080/80, των άρθρων 1 και 4 του ν.25/75, όπως αντικαταστάθηκαν από το άρθρο 185 του ν.4555/2018, του ν.429/76, του άρθρου 21 του Β.Δ. 24/9-20/10/1958 και της αριθ. οικ.55905/29-7-2019 Κ.Υ.Α.

Αποφασίζει κατά Πλειοψηφία

Εγκρίνει την αναπροσαρμογή και τη μη αναπροσαρμογή αντίστοιχα των συντελεστών των τελών καθαριότητας και φωτισμού του Δήμου Βέροιας, στις παρακάτω κατηγορίες, ως εξής:

Α) Κατηγορία οικιακής χρήσης:

1) Για την πόλη της Βέροιας σε 1,60€/τ.μ και περιλαμβάνει:

α) Τους χώρους που χρησιμοποιούνται για κατοικία ή εγκατάσταση φιλανθρωπικών ή νοσηλευτικών ιδρυμάτων δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου στους οποίους δεν συμπεριλαμβάνονται οι ιδιωτικές κλινικές, (παραμένει το ίδιο τέλος που ίσχυε για το έτος 2020)

β) Τους μη στεγασμένους χώρους ακινήτων που χρησιμοποιούνται για άσκηση επαγγέλματος καθώς και για τις κατοικίες που κατοικούνται εποχιακά, (παραμένει το ίδιο τέλος που ίσχυε για το έτος 2020)

γ) Τους χώρους γραφείων, αποθηκών και λοιπών χώρων εξυπηρέτησης των εργαζομένων των σταβλικών εγκαταστάσεων, πλην των χώρων σταβλισμού των ζώων και μόνο, για τους οποίους το τέλος διαμορφώνεται σε 0,10€/τ.μ. (παραμένει το ίδιο τέλος που ίσχυε για το έτος 2020)

δ) Τους σταθμούς αυτοκινήτων (parking). (παραμένει το ίδιο τέλος που ίσχυε για το έτος 2020)

2) Για τις υπόλοιπες Κοινότητες, καθώς και τους Οικισμούς του Δήμου Βέροιας σε 1,30 €/τ.μ. πλην των χώρων σταβλισμού των ζώων και μόνο, για τους οποίους το τέλος διαμορφώνεται σε 0,10€/τ.μ. (παραμένει το ίδιο τέλος που ίσχυε για το έτος 2020)

Β) Λοιπές κατηγορίες χρήσης:

1. Για την πόλη της Βέροιας και για:

α) Την κατηγορία γενικής χρήσης:

Για τους λοιπούς χώρους άλλης χρήσης σε 3,68 € / τ.μ. (παραμένει το ίδιο τέλος που ίσχυε για το έτος 2020)

β) Την κατηγορία υπερκαταστημάτων τροφίμων:

1) Για τα πολυκαταστήματα τροφίμων μέχρι των 150 τ.μ σε 3,68 € / τ.μ.

2) Για τα πολυκαταστήματα τροφίμων πέραν των 150 τ.μ. με τέλος 2½ φορές το εκάστοτε τέλος της κατηγορίας γενικής χρήσης που ισχύει για την πόλη της Βέροιας, δηλαδή 9,20€/τ.μ. (παραμένει το ίδιο τέλος που ίσχυε για το έτος 2020)

γ) Για τους λοιπούς χώρους άλλης χρήσης μέχρι του ορίου των 6.000 τ.μ. σε 1,47 € / τ.μ. και για το πέραν του ορίου των 6.000 τ.μ., σε 1,50 € / τ.μ. (παραμένει το ίδιο τέλος που ίσχυε για το έτος 2020)

δ) Για τα Βιομηχανικά-Βιοτεχνικά κτίρια της εκτός σχεδίου πόλεως Βέροιας, σε 3,00 € / τ.μ. [πλην περιπτώσεων γ'] (παραμένει το ίδιο τέλος που ίσχυε για το έτος 2020), πλην των

στεγασμένων αποθηκευτικών τους χώρων, για τους οποίους το τέλος διαμορφώνεται σε 0,10€/τ.μ., για εμβαδόν άνω των 300τ.μ (από 3,00€ ανά τ.μ. που ίσχυε για το έτος 2020).

2. Για τις Κοινότητες Γεωργιανών, Καστανιάς, Τριποτάμου, Κ.Βερμίου, Ράχης, Κουμαριάς, Αγίας Βαρβάρας, Άμμου & Ασωμάτων και για την κατηγορία γενικής χρήσης σε 1,50 € / τ.μ. (παραμένει το ίδιο τέλος που ίσχυε για το έτος 2020)

3. Για τις Δ.Ε Βεργίνας, Δοβρά, Απ. Παύλου και Μακεδονίδος και για την κατηγορία γενικής χρήσης σε 1,50 € / τ.μ. (παραμένει το ίδιο τέλος που ίσχυε για το έτος 2020)

4. Για τα Βιομηχανικά-Βιοτεχνικά κτίρια εντός και εκτός σχεδίου στις Κοινότητες Γεωργιανών, Καστανιάς, Τριποτάμου, Κ.Βερμίου, Ράχης, Κουμαριάς, Αγίας Βαρβάρας, Άμμου & Ασωμάτων καθώς και στις 4 Δημοτικές Ενότητες Απ. Παύλου, Δοβρά, Μακεδονίδος και Βεργίνας, σε 2,00€/τ.μ. (παραμένει το ίδιο τέλος που ίσχυε για το έτος 2020), πλην των στεγασμένων αποθηκευτικών τους χώρων, για τους οποίους το τέλος διαμορφώνεται σε 0,10€/τ.μ., για εμβαδόν άνω των 300τ.μ (από 2,00€ ανά τ.μ. που ίσχυε για το έτος 2020)

Οι παραπάνω συντελεστές ισχύουν και για ακίνητα που βρίσκονται σε εκτός σχεδίου πόλης περιοχές των Κοινοτήτων.

Γ) Καταρτίζει τον πίνακα Ανταποδοτικών τελών καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού έτους 202, ο οποίος διαμορφώνεται ως εξής:

ΠΙΝΑΚΑΣ		
ΕΣΟΔΩΝ – ΕΞΟΔΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡ/ΣΜΟΥ		
ΕΤΟΥΣ 2021		
	Α. ΕΣΟΔΑ:	ΠΟΣΟ
06.00.0311	Τέλος καθαριότητας και φωτισμού	4.466.081,60€
06.00.2111	Τακτικά Έσοδα από Τέλος καθαριότητας και φωτισμού	1.126.229,51€
00.3211	Έσοδα Τελών Ηλεκτροφωτισμού και Καθαριότητας Προηγούμενων Ετών	36.149,75€
	ΣΥΝΟΛΟ	5.628.460,86 €
	Β. ΕΞΟΔΑ:	ΠΟΣΟ
02.20.601	Αποδοχές τακτικού προσωπικού	1.224.000,00€
02.20.602	Αποδοχές προσωπικού ΙΔΑΧ	342.000,00€
02.20.604	Αποδοχές προσωπικού ΙΔΟΧ	200.000,00€
02.20.605	Εργοδοτικές εισφορές	457.700,00€
02.20.606	Λοιπές παροχές	40.000,00€
02.20.6151	Δικαιώματα ΔΕΗ	142.000,00€
02.20.6211	Αντίτιμο ηλεκτρικού ρεύματος	1.480.000,00€
02.20.6231	Διάθεση σύμμεικτων στερεών αποβλήτων	620.000,00€
02.20.6253	Ασφάλιστρα μεταφορικών μέσων	16.000,00€
02.20.626	Συντηρήσεις και επισκευές μεταφορικών και λοιπών μέσων	121.000,00€
02.20.627	Λοιπές παροχές	30.000,00€
02.20.632	Τέλη κυκλοφορίας μεταφορικών μέσων και μηχανημάτων	15.000,00€
02.20.641	Έξοδα Μεταφορών	30.000,00€
02.20.6422	Οδοιπορικά Έξοδα Υπαλλήλων	3.000,00€
02.20.663	Είδη Υγιεινής και Καθαριότητας	8.208,98€

02.20.664	Καύσιμα και λιπαντικά	361.520,78€
02.20.667	Ανταλλακτικά μηχανικού και λοιπού εξοπλισμού	180.000,00€
02.20.713	Πάγιος και λοιπός εξοπλισμός (Καλαθοφόρο, κάδοι, ηλεκτρολογικό υλικό κλπ)	220.000,00€
02.20.7325	Εγκαταστάσεις ηλεκτρ/σμού κοινής χρήσης	20.000,00€
02.20.7335	Συντήρηση και επισκευή εγκαταστάσεων	12.000,00€
02.20.811	Πληρωμές υποχρεώσεων λειτουργικών δαπανών (Π.Ο.Ε.)	64.616,67€
02.20.812	Πληρωμές επενδυτικών δαπανών (Π.Ο.Ε.)	41.414,43€
	ΣΥΝΟΛΟ	5.628.460,86 €

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από 1-1-2021.

